



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), članka 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 – pročišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001161/19, broj akta: 01.11-0323SR-027/24 od 25. 1. 2024. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na II. nastavku 55. redovite sjednice održanom 28. veljače 2024. godine, donosi

## ODLUKU

### o usvajanju Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

#### Članak 1

Usvaja se Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

#### Članak 2

Sastavni dio ove Odluke čini Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

### I) TEKSTUALNI DIO

#### 1. UVODNI DIO

#### 2. IZVADAK IZ PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE VIŠEG REDA

#### 3. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA

#### 4. KONCEPT UREĐENJA I IZGRADNJE PROSTORNE CJELINE

#### 5. ODLUKA O PROVEDBI IZMJENE REGULACIJSKOG PLANA DIJELA STAMBENOG NASELJA „RIJEKE II.“ U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE

### II) GRAFIČKI DIO

- |   |        |
|---|--------|
| 1. Plan višeg reda – Izvadak iz izmjena i dopuna Urbanističkog plana grada Brčko 2007. – 2017. godina | 1:1500 |
| 2. Postojeće stanje i bonitet objekata  | 1:1500 |
| 3. Plan intervencija u obuhvatu   | 1:1500 |
| 4. Plan detaljne namjena površina   | 1:1500 |
| 5. Plan prostorne organizacije  | 1:1500 |
| 6. Plan parcelacije i preparcelacije  | 1:1500 |
| 7. Plan građevinskih i regulacijskih linija   | 1:1500 |
| 8. Plan prometa i nivelacija  | 1:1500 |
| 9. Plan zelenih površina  | 1:1500 |
| 10. Plan elektroenergetske infrastrukture   | 1:1500 |
| 11. Plan komunalne infrastrukture   | 1:1500 |

III) Odgovori na prijedloge i primjedbe na Izmjene Regulacijskog plan dijela stambenog naselja „Rijeke II.“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

### **Članak 3**

Izmjenu Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, izradio je Zavod za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

### **Članak 4**

Regulacijski plan je osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

### **Članak 5**

Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izlaže se na stalni javni uvid u Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

### **Članak 6**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti ranije doneseni prostorno-planski dokumenti za predmetni obuhvat ukoliko postoje, a koji nisu sukladni ovim izmjenama Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Rijeke II.“, u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

### **Članak 7**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-1153/24

Brčko, 28. 2. 2024. godine

**PREDSJEDNIK**  
**SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH**  
mr. sc. **Siniša Milić**